Ośrodek Wspierania Administracji Lokalnej
OWAL S.C 16-002 Dobrzyniewo Duże ul. Klubowa 2
NIP: 966-209-15-26 Regon: 200837306
tel. 577 244 311 fax 22 350 77 47 www.owal.edu.pl biuro@owal.edu.pl

REGULACJA STANU PRAWNEGO NIEKTÓRYCH DRÓG OGÓLNODOSTĘPNYCH - NOWY TRYB NABYWANIA NIERUCHOMOŚCI DROGOWYCH PRZEZ GMINY

Szkolenie online

TERMIN SZKOLENIA: 17 listopada 2026 r. 09:00-14:00

CENA: 320 zł netto za uczestnika

Szkolenie ma na celu przybliżyć jego uczestnikom możliwość nabycia nieruchomości drogowych przez gminy, a także zaprezentować przebieg postępowania zmierzającego do nabycia nieruchomości oraz postępowania odszkodowawczego. Podstawowym celem szkolenia jest omówienie przesłanek umożliwiających zastosowanie tego trybu nabycia nieruchomości drogowych oraz przybliżenie kompetencji organu wykonawczego gminy, jak i organów prowadzących postępowanie administracyjne w tym przedmiocie. Podczas szkolenia uczestnicy zdobędą również wiedzę z zakresu ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości nabyte pod drogi publiczne na podstawie przepisów omawianej ustawy.

PROWADZĄCA:
Radca prawny, były pracownik urzędu miasta, przez 3 lata asystent sędziego w WSA.
Doktor nauk prawnych z zamiłowaniem łącząca teorię stosowania prawa z jego praktyką. W sferze badań naukowych interesuje się problematyką wykładni prawa oraz zagadnieniami problemowymi z obszaru prawa administracyjnego. W praktyce zawodowej zdobyła doświadczenie w obszarze prawa cywilnego oraz administracyjnego zwłaszcza w zakresie obrotu nieruchomościami, prawa budowlanego, inwestycyjnego, prawa ochrony środowiska. Autorka szeregu artykułów naukowych i branżowych, referentka na licznych konferencjach naukowych.

ADRESACI:
Pracownicy urzędów gmin i miast, zarządcy dróg, pracownicy starostw powiatowych oraz urzędów wojewódzkich.

PROGRAM:
1. Uzasadnienie wprowadzenia nowego trybu nabycia nieruchomości drogowych ustawą z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych.
2. Pojęcie dróg ogólnodostępnych.
3. Nabycie dróg ogólnodostępnych jako *quasi*-zasiedzenie nieruchomości.
4. Układ kompetencji organów administracji publicznej w sprawach w przedmiocie nabycia przez gminy dróg ogólnodostępnych.
5. Wszczęcie postępowania w przedmiocie nabycia dróg ogólnodostępnych.
6. Wniosek o wszczęcie postępowania, w tym dokumentacja potwierdzająca władanie przez gminę nieruchomościami objętymi wnioskiem od co najmniej 20 lat do dnia wejścia w życie ustawy.
7. Przebieg postępowania w przedmiocie nabycia przez gminę nieruchomości użytkowanej jako droga ogólnodostępna.
8. Specyfika nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
9. Treść decyzji administracyjnej w przedmiocie nabycia nieruchomości.
10. Przebieg postępowania odszkodowawczego.

11. Podmioty uprawnione do odszkodowania.
12. Sposób i przedmiot wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.
13. Weryfikacja operatu szacunkowego przez organ administracji publicznej.
14. Roszczenie o nabycie nieruchomości resztującej.

PLATFORMA SZKOLENIOWA:

- zajęcia prowadzone on-line, za pomocą specjalnej platformy internetowej, umożliwiającej komunikację pomiędzy wykładowcą a uczestnikami, pozwalającej także na zadawanie pytań wykładowcy w formie chatu,
- uczestnicy przed szkoleniem otrzymają na wskazane w karcie zgłoszeniowej adresy e-mail zaproszenia wraz z linkami do wirtualnego pokoju, w którym będą mogli wziąć udział w szkoleniu,
- platforma szkoleniowa na której odbywają się zajęcia jest dostępna przez przeglądarkę internetową w dowolnym komputerze lub przez aplikację w smartfonie.

Ośrodek Wspierania Administracji Lokalnej
OWAL S.C 16-002 Dobrzyniewo Duże ul. Klubowa 2
NIP: 966-209-15-26 Regon: 200837306
tel. 577 244 311 fax 22 350 77 47 www.owal.edu.pl biuro@owal.edu.pl

Koszt uczestnictwa w szkoleniu: **320 zł netto za uczestnika**
Cena zawiera: materiały szkoleniowe oraz zaświadczenie o ukończeniu szkolenia przesyłane na maila.
Rezygnacji można dokonać mailowo na 2 dni robocze przed planowanym terminem szkolenia.

W przypadku rezygnacji ze zgłoszonego uczestnictwa po tym terminie ośrodek może obciążyć instytucje delegujące kosztami ww. szkolenia.

KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

Dane do faktury (zgodne z Państwa danymi w KSeF):	Wypełnij zgłoszenie online przez stronę www.owal.edu.pl lub wyślij skan na adres: **wojciech@owal.edu.pl**
Nabywca:	**Opiekun szkolenia:** Wojciech Mioduszewski 577 244 311
Adres: ….....	
…..*NIP:* …….....	
Odbiorca (opcjonalnie): ……	
……..	
Adres: …….....	
…… *NIP:* …….....	

Zgłaszamy udział następujących osób w szkoleniu:

Imię i nazwisko	Wydział	e-mail uczestnika	Telefon (do kontaktu w czasie szkolenia)

_____
Podpis osoby zgłaszającej uczestników szkolenia

Oświadczenie na potrzeby zwolnienia z podatku VAT

Oświadczam, że szkolenie dla wyżej wymienionych pracowników ma charakter usługi kształcenia zawodowego/przekwalifikowania zawodowego oraz że jest finansowane ze środków publicznych:
- w całości - zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt. 29c ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018, poz. 2174 z późn. zm.) lub
- w co najmniej 70% - zgodnie z treścią par. 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r., poz. 736).

_____
Podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań w imieniu zgłaszającego

Ośrodek Wspierania Administracji Lokalnej
OWAL S.C 16-002 Dobrzyniewo Duże ul. Klubowa 2
NIP: 966-209-15-26 Regon: 200837306
tel. 577 244 311 fax 22 350 77 47 www.owal.edu.pl biuro@owal.edu.pl

Informacja dotycząca ochrony danych osobowych

- Informujemy, że administratorem powyższych danych osobowych jest spółka OWAL s.c.
- Dane osobowe zostały przekazane dobrowolnie i będą przetwarzane wyłącznie w celu przesłania zainteresowanemu informacji o usłudze.
- Twoje dane osobowe nie będą udostępniane odbiorcom danych. Jako osoba, której dane dotyczą masz prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- Masz prawo do wycofania zgody w dowolnym momencie, przy czym cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na jej podstawie przed cofnięciem zgody.
- Dane osobowe będą przetwarzane aż do ewentualnego wycofania przez Ciebie zgody na przetwarzanie danych.
- Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne w celu prowadzenia marketingu.
- Masz prawo dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Oświadczenia dotyczące danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach marketingowych zgodnie z art. 6 ust. 1 RODO. Zostałem/zostałam poinformowany/a, że wyrażenie zgody jest dobrowolne oraz że mam prawo do wycofania zgody w dowolnym momencie, a wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na jej podstawie przed jej wycofaniem.

_____

podpis składającego oświadczenie

Wyrażam zgodę na otrzymywanie od OWAL s.c. informacji handlowej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, zgodnie z ustawą o świadczeniu usług drogą elektroniczną z dnia 18 lipca 2002 roku (Dz.U. z 2002 roku, Nr 144, poz. 1204 ze zm.)

_____

podpis składającego oświadczenie